



# AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

## PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che, con nota acquisita al prot. E-18391 del 30/10/2023 e integrata con la nota assunta al prot. E-2926 del 23/02/2024, la Spett.le società "Ascolani Raffaele S.r.l.", C.F./P.IVA: 02405690443, già titolare di licenza d.m. reg. n. 02-28/2018 rep. 1303 del 22/05/2018, ha formalizzato la domanda per assentimento di tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 168,00 situata nel porto di San Benedetto del Tronto (AP), Via Marco Polo e Vasco Da Gama, n. 26/28 catastalmente individuata al Foglio n. 5A particelle 822 e 655, allo scopo di mantenere un manufatto dello Stato (part. n.72 mod. 23/D1) di mq. 48,00 adibito a deposito e un manufatto dello Stato (part. n. 43 mod. 23/D1) di mq. 120,00 adibito a negozio forniture navali, per la durata di anni 4 con decorrenza dal 01/01/2024.

Si precisa che la concessione d.m. reg. n. 02-28/2018 rep. 1303 del 22/05/2018 è stata oggetto di proroga biennale, con nuova scadenza al 31/12/2023, ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34//2020 2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla a L. 17/12/2021 n. 215.

### AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima di complessivi mq. 168,00 situata nel porto di San Benedetto del Tronto (AP), Via Marco Polo e Vasco Da Gama, n. 26/28 catastalmente individuata al Foglio n. 5A particelle 822 e 655, allo scopo di mantenere un manufatto dello Stato (part. n.72 mod. 23/D1) di mq. 48,00 adibito a deposito



- e un manufatto dello Stato (part. n. 43 mod. 23/D1) di mq. 120,00 adibito a negozio forniture navali;
2. Durata: 4 (quattro) anni;
  3. Canone unitario base 2024: € 4.023,43\*, salvo rivalutazione annua.  
(\*misura del canone demaniale marittimo calcolato tramite uso delle tabelle comunicate con Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 2 del 19/12/2023).

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 28/02/2024

**Il Presidente**  
**Ing. Vincenzo Garofalo**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

**V° II Segretario Generale**  
**Dott. Salvatore Minervino**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)